

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 61 CV-ITACO-17

TPHCM, ngày 26 tháng 04 năm 2017

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
TP. HỒ CHÍ MINH

ĐẾN Số: 15667
Ngày: 5/5/17

Chuyển: MS
Lưu hồ sơ số:

Kính gửi:

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO
- Mã chứng khoán: ITA
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô 16, Đường 02, KCN Tân Tạo, Q. Bình Tân, Tp. HCM
- Điện thoại: (08) 37505171/72/73
- Fax: (08) 3750 8237
- Người thực hiện công bố thông tin: THÁI VĂN MÈN
Chức vụ: Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Ngày 12/04/2017, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư và Công nghiệp Tân Tạo ("Công ty") có nhận được Công văn số 495/SGDHCM-NY của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc giải trình liên quan đến báo cáo tài chính đã kiểm toán cho năm 2016. Theo đó, chúng tôi xin giải trình như sau.

1. Chênh lệch một số chỉ tiêu trọng yếu liên quan đến báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 trước và sau kiểm toán.

+ Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất

Triệu VND

STT	Chỉ tiêu	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch	% thay đổi
01	Chi phí tài chính	80	95	15	19%
02	Chi phí quản lý doanh nghiệp	48	65	17	35%
03	Lợi nhuận sau thuế	53	38	(15)	(28%)

+ Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng

STT	Chỉ tiêu	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch	% thay đổi
01	Chi phí tài chính	56	62	6	11%
02	Chi phí quản lý doanh nghiệp	28	47	19	68%
03	Lợi nhuận sau thuế	23	6	(17)	(74%)

1. Nguyên nhân của việc giảm lợi nhuận sau thuế của báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán so với báo cáo tài chính do Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghiệp Tân Tạo (“Công ty hay Tập đoàn”) tự lập, trước kiểm toán là do việc điều chỉnh của kiểm toán liên quan đến trích lập thêm dự phòng các khoản đầu tư tài chính và dự phòng các khoản nợ phải thu khó đòi của Công ty, theo các quy định hiện hành.
2. Liên quan báo cáo kiểm toán độc lập của kiểm toán có đoạn vấn đề cần nhấn mạnh về giả định hoạt động liên tục trong việc lập báo cáo tài chính riêng của Công ty và báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016. Ban Tổng Giám đốc Công ty xin được giải trình về tình hình tài chính của Công ty, xét trên khía cạnh ảnh hưởng đến giả định hoạt động liên tục như sau:
 - Đối với báo cáo tài chính riêng: mặc dù trong báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016, Công ty trình bày các khoản vay phải trả trị giá 1.223.457.288.604 VND, trong đó 87.188.249.091 VND đã quá hạn thanh toán trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 và 228.983.939.188 VND sẽ đến hạn thanh toán trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017. Liên quan đến vấn đề này, Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng đã xin được sự phê duyệt của các Ngân hàng cho việc gia hạn thời hạn thanh toán cho các khoản nợ vay đến hạn trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 cũng như sự phê duyệt của các Ngân hàng có liên quan.
 - Đối với báo cáo tài chính hợp nhất: trong báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016, Tập đoàn cũng đã trình bày các khoản vay với tổng giá trị là 1.492.313.709.921 VND, trong đó 162.738.249.091 VND đã quá hạn thanh toán trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 và 285.028.339.188 VND sẽ đến hạn thanh toán trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017. Bao gồm trong số dư nợ vay 162.738.249.091 VND đã quá hạn thanh toán trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 là số tiền nợ vay của Công ty mẹ là 87.188.249.091 VND như đã đề cập trong báo cáo tài chính riêng đã được đề cập ở đoạn nêu trên và số tiền nợ vay của Công ty Cổ phần Đầu tư Tân Đức (“Tân Đức”) (công ty con của Công ty) tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc dân (“NCB”) là 75.550.000.000 VND đã quá hạn thanh toán. NCB đã đồng ý cho Công ty thanh toán khoản nợ vay trên dựa trên sự phương thức thanh toán thay thế. Ban Tổng Giám đốc Tập đoàn hiện tại đang trong quá trình làm việc với NCB để thống nhất phương án chi trả nợ vay quá hạn của Tân Đức và việc này dự kiến sẽ được hoàn tất trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017 như đã được thỏa thuận bằng văn bản giữa NCB và Tân Đức.
 - Ban Giám đốc cũng đã lập một kế hoạch dòng tiền chi tiết được tạo ra trong năm 2017 để có thể chi trả các khoản nợ vay và nợ phải trả của Công ty/Tập Đoàn, dòng tiền kế hoạch này được ước tính từ việc cho thuê đất tại Khu Công nghiệp Tân Tạo và Tân Đức đang được sở hữu bởi Tập đoàn. Dựa vào kế hoạch dòng tiền đã được Ban Tổng Giám đốc lập, Tập đoàn có thể hoàn trả các khoản nợ khi đến hạn và tiếp tục hoạt động trong năm tài chính tiếp theo.
 - Do đó, với các thông tin như đã được đề cập bên trên, Ban Tổng Giám đốc Công ty tin tưởng rằng việc lập báo cáo tài chính riêng/hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2016 dựa trên giả định hoạt động liên tục là phù hợp. Tuy nhiên, kiểm toán viên đã đưa ra ý kiến kiểm toán chấp nhận toàn phần và có vấn đề cần nhấn mạnh là nhằm mục đích lưu ý người đọc đến thuyết minh trình bày về nguyên tắc lập báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động liên tục của Ban Giám đốc. Theo đó, ý kiến của kiểm toán viên không phải là ý kiến loại trừ và báo cáo tài chính riêng/hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính riêng/hợp nhất của Công ty/Tập đoàn tại ngày 31 tháng 12 năm 2016, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh riêng/ hợp nhất và

tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng/hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng/hợp nhất.

Trên đây là nội dung giải trình theo Công văn số 495/SGDHCM-NY mà chúng tôi nhận được vào ngày 12/4/2017 từ quý Cơ quan. Nếu quý Cơ quan cần làm rõ hơn các giải trình nêu trên, xin vui lòng liên hệ với chúng tôi.

Trân trọng,

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghiệp Tân Tạo



Thái Văn Mến
Tổng Giám đốc

Ý kiến của đơn vị kiểm toán

Chúng tôi đồng ý với các giải trình như trên của quý Công ty.



Ernest Yoong
Phó Tổng Giám đốc

